

| **1. Resumen avance Proyecto APT** |
| --- |
| A continuación, encontrarás distintos campos que deberás completar con la información solicitada. |

| Resumen de avance proyecto APT | El desarrollo del proyecto ha avanzado de forma continua, desarrollándose la mayoría de la documentación del mismo, conforme a lo planeado y creando los módulos requeridos del software, de tal forma que en pocas semanas será posible presentar un MVP.  Respecto de los objetivos específicos, se ha logrado implementar la geolocalización y diseño de una interfaz intuitiva optimizada para dispositivos móviles. Asimismo, se ha avanzado en la consecución del resto de objetivo, encaminando el desarrollo para su consecución. |
| --- | --- |
| Objetivos | No hay cambios en los objetivos |
| Metodología | No hay cambios en los objetivos |
| Evidencias de avance | *Describe la(s) evidencia(s) que presentarás en este informe de avance y justifica de qué manera esta(s) evidencia(s) permite(n) dar cuenta del desarrollo del proyecto.*  *En caso de ser pertinente explica cómo resguardaste la calidad de tu Proyecto APT a partir de aspectos propios de tu disciplina (correcta aplicación de metodologías, actividades, herramientas, recursos propios, etc.).*  *En este apartado adjuntar la(s) evidencia(s) seleccionada(s) para ser evaluada por el docente.* |

| **2. Monitoreo del Plan de Trabajo** |
| --- |
| Examina cuidadosamente tu plan de trabajo, enfocándote especialmente en la columna de estado de avance y ajustes. |

| Plan de Trabajo | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Competencia o unidades de competencias | Actividades | Recursos | Duración de la actividad | Responsable | Observaciones | Estado de avance | Ajustes |
| Gestión de Proyectos Informáticos | Definiciones y Plan de Dirección | Definir Metodología y desarrollar el Plan de Dirección del Proyecto | 3 semanas | Víctor Celis | Considerar la experiencia del equipo al definir la metodología. | Completado |  |
| Análisis y Planificación de Requerimientos Informáticos | Análisis de Requerimientos | Identificación y análisis de requisitos funcionales y no funcionales del proyecto | 3 semanas | Manuel Vargas | Definir las preferencias del usuario para la búsqueda de propiedades. | Completado |  |
| Arquitectura de Software | Diseño del Producto | Diseño de la Interfaz de Usuario y Arquitectura del Sistema | 2 semanas | Manuel Vargas | Asegurarse de que el diseño sea escalable y adaptable a cambios futuros. | Completado | Cambio de responsable |
| Programación de Software | Desarrollo MVP | Primer producto utilizable, cuenta con Match y Filtro de propiedades | 4 semanas | Manuel Vargas/Victor Celis | Considerar la integración de mapas para la localización de propiedades. | En Curso |  |
| Programación de Software | Desarrollo Funcionalidades Completas | Diseño de la aplicación completa, incluyendo todas las funcionalidades restantes | 3 semanas | Manuel Vargas/Victor Celis | Utilizar servicios y APIs de inmobiliarias. | No Iniciado |  |
| Análisis y Desarrollo de Modelos de Datos | Diseño del Modelo de Datos | Creación del modelo de base de datos para almacenar información de usuarios, preferencias y propiedades | 2 semana | Manuel Vargas | Asegurarse de que el modelo de datos sea escalable y eficiente. | Completado |  |
| Inteligencia de Negocios | Exploración Modelo Predictivo | Realizar la exploración de datos para desarrollar e implementar un modelo predictivo de precios | 2 semanas | Víctor Celis | Considerar un plan por barrios como fase inicial y documentar rendimientos. | No Iniciado |  |
| Programación de Software | Implementar Modelo de IA | Implementar el modelo creado dentro de las funcionalidades. | 1 semana | Manuel Vargas | Integrar a través de gráficos e indicar que el resultado proviene de un modelo predictivo. | No Iniciado |  |
| Calidad de Software | Pruebas de Integración y Optimización | Realizar pruebas de integración y optimización final para asegurar el funcionamiento correcto y el rendimiento óptimo de la aplicación | 2 semanas | Manuel Vargas/Víctor Celis | Incluir pruebas de carga y estrés para validar el rendimiento en diferentes condiciones | No Iniciado |  |
| Gestión de Proyectos Informáticos | Aprobación de la Documentación Final | Revisión y Aprobación de toda la documentación final del proyecto | 1 semana | Víctor Celis | Mantener la documentación actualizada para reflejar cualquier cambio. | No Iniciado |  |
| Gestión de Proyectos Informáticos | Cierre y Entrega | Cierre del proyecto y entrega final del producto al cliente | 2 semanas | Manuel Vargas/Víctor Celis | Asegurar que todos los entregables estén completos y aprobados. | No Iniciado |  |

| **3. Ajustes a partir del monitoreo** |
| --- |
| Profundiza en las observaciones de tu plan de trabajo. Analiza las actividades planificadas y señala qué aspectos facilitaron u obstaculizaron la ejecución del plan. Plantea cómo abordaste y/o abordarás los obstáculos. Por último, señala los ajustes que realizaste al plan de trabajo a partir de este análisis. |

| Factores que han facilitado y/o dificultado el desarrollo de mi plan de trabajo: La buena comunicación ha permitido abordar los problemas a tiempo y que estos no afecten la planificación. En general, hubo un problema con las librerías utilizadas pero esto fue solucionado al cambiar responsabilidades para de esta forma obtener una nueva visión respecto de él. Por otro lado, se agregaron nuevas necesidades de documentación que no se tenían contempladas, por lo que se crearon las tareas correspondientes y se asignaron debidamente. |
| --- |

| Actividades ajustadas o eliminadas: no se eliminaron actividades, sólo hubo ajustes respecto de responsables de ciertas actividades, conforme a las necesidades del proyecto, con el objetivo de enfocar los esfuerzos y resolver los problemas que se presentaron. |
| --- |

| Actividades que no has iniciado o están retrasadas:La totalidad de las actividades se encuentra en el estado que se espera según carta Gantt, por tanto las actividades no iniciadas se encuentran en el estado que les corresponde, en virtud a la semana en que nos encontramos. |
| --- |